

Dépôt des rôles d'évaluation 2022-2023-2024 pour les municipalités de Blue Sea, Messines, Kazabazua, Cayamant, Lac-Sainte-Marie et la Ville de Gracefield

Le service de l'évaluation foncière de la MRC de La Vallée-de-la-Gatineau a déposé le 1er novembre dernier, les rôles d'évaluation triennaux 2022-2023-2024 pour les municipalités mentionnées ci-haut. **De fortes variations de valeurs sont à prévoir puisqu'il s'agit d'un rattrapage de plus de 9 ans au niveau du marché immobilier pour ces municipalités.**

Bien que la MRC soit responsable d'établir les valeurs foncières, il est important de rappeler que **ce sont les municipalités qui sont responsables de la taxation**. À la suite du dépôt des rôles, il revient à chaque municipalité d'effectuer leur exercice budgétaire et de déterminer leurs taux de taxes **en fonction de leurs besoins financiers**.

MRCVG

Valeur de votre propriété

Loi sur la fiscalité municipale - MAMH

Déterminée par un évaluateur agréé selon des critères précis

(Exemple : 100 000 \$)



Taux de taxes

Déterminé par le conseil municipal en fonction de ses besoins financiers

(Exemple : 1,50 \$ par 100 \$ ou 1,5 %)



Compte de taxe foncière

Montant de la facture annuelle que vous recevrez de votre municipalité

(Exemple : 1 500 \$)

En raison du nombre important d'appels que le service reçoit lors du dépôt d'un nouveau rôle d'évaluation triennal, nous avons mis à la disposition des contribuables une boîte vocale pour recevoir les appels à cet effet. Si vous avez des questions concernant la valeur de votre propriété, composez le 819 463- 3241, poste 250. Si vous avez des questions au niveau du taux de taxation ou concernant le montant de votre facture annuelle, nous vous invitons à communiquer auprès de votre municipalité.

Nous demandons aux contribuables de bien vouloir laisser le nom de la municipalité, le numéro de matricule ou l'adresse de leur propriété, leur numéro de téléphone ainsi qu'un court message identifiant les motifs de leur appel.

Pour plus de renseignements, contactez-nous au 819 463-3241, poste 250.